

Схема планировочной организации земельного участка
Разбивочный план.
М 1:500

Условные обозначения.

- граница земельного участка
- граница зоны допустимого размещения объектов капитального строительства
- проектируемый объект
- существующие объекты
- забор или ограждение

Экспликация зданий и сооружений.

Номер на схеме	Наименование объекта	Примечание
1	Здание блока вспомогательных цехов №2 и №3.	Проектируемое
2	Нежилое здание.	Существующее
3	Здание заготовительного отделения.	
4	Здание машинного отделения.	

Ситуационный план размещения объекта



1. Проектная документация выполнена на топографической съемке в масштабе 1:500, выполненной ООО "ВИП" (город Липецк) в феврале 2023 года.
2. Проектной документацией предусматривается строительство одноэтажного здания блока вспомогательных цехов №2 и №3 с навесом для хранения сырья и благоустройство прилегающей территории.
3. Все размеры на чертеже даны в метрах.
4. Система координат – местная, города Липецк. Система высот – местная, города Липецк.
5. Отступления от требований градостроительного плана:
- расстояние от границы земельного участка с северной стороны: по градплану – 5,0 метров; по проекту – по границе земельного участка;
 - расстояние от границы земельного участка с восточной стороны: по градплану – 5,0 метров; по проекту – по границе земельного участка;
 - максимальный процент застройки: по градплану – 50,0%; по проекту – 95,0%.

484/09-21-ПЗУ					
Объект: Здание блока вспомогательных цехов №2 и №3 с навесом для хранения сырья по ул.Ковалева в Правобережном округе г.Липецка.					
Заказчик: ООО "БумПак".					
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Сынов			09.22
Разработал		Савченко			09.22
Проверил		Данилов			09.22
Схема планировочной организации земельного участка. Разбивочный план.					
ООО "ПроектГрупп-НДТ", г. Липецк					

Копировал:

Формат А4х3